

日 田 商 工 会 議 所

商工会館建設特別委員会記録

1. 日 時 令和 7年 4月28日(月) 13時30分

2. 場 所 日田商工会館 4階 議員サロン

3. 出席者名 (委員長) 瀬戸亨一郎
(委員) 河津 龍治、園田 匠、梶原 義一、佐竹 邦恵
(会 頭) 十時 康裕
(オブザーバー) 高倉 貴子
(専務理事) 樋口 恒成
(事務局) 伊藤 宏、大石 昭典、春口 国博

4. 議題

1. 商工会館の構想(案)について
 - (1) 商工会館建設場所について
 - (2) 商工会館建設規模(広さ等)について
2. 今後の商工会館建設特別委員会のスケジュール(案)……………資料①
3. 他商工会館建設状況について
 - ・高砂商工会議所(兵庫県)……………資料②

5. 会議概要

定刻となり、伊藤事務局長より開会を告げ、冒頭に瀬戸委員長より開会に際してのあいさつが述べられる。この委員会を設置して、約一年が経過したが、産業振興センターへの移転もしくは現状地での建替えの二案に絞れてきたところである。但し、産業振興センターが公益法人であり、様々な権利関係の問題や補助金償還の件等、移転に際して解決すべき課題が多々あり、今後のスケジュールを考えた時、当所の都合だけで決めることができない問題も多く、市当局との協議が遅々として進展しない部分もあり、産業振興センターへの移転の案は難しいのではないかと感じているところである。

委員長が議長となり、以後の議事の進行にあたる。

議題1. 商工会館の構想(案)について、上程。委員会としてそろそろ方向性を打ち出す必要があるのでは、と考えており、移転と建替えのどちらにするか、改めて皆様の意見をお聞きしたい。

(梶原委員) 個人的な意見として、移転の方が工期や費用、執務の継続の面でメリットがあるのではないかと考えている。

(高倉氏) 産業振興センターも相当程度老朽化が進んでおり、移転しても、近い将来、また同じ課題に直面する(移転や改修といった面で)ことが容易に予想される。その点では、新

築に建替えた方がベターだと考えている。

(佐竹委員) 産業振興センターとの時期の調整が難しい、ということであれば、建替えの方が良いと感じている。

(園田委員) 産業振興センターは移転先としては適当でないと思う。建替えの方が良いと考えている。

(瀬戸委員長) いずれにしても、駐車場の問題は解決の必要があると考える。振興センターの一部を改修しても対応は難しいのではないだろうか。様々な課題を検討しつつトータルで、どの案が良いか選択しないといけない。

(河津委員) 率直な意見として、振興センターは大き過ぎると感じている。所有権の問題等もあるが、建替えの方がベターではないか。駐車場に関しては、隣接地であるNTTの土地を借りるか、購入するかして対応できるのではないだろうか。

(瀬戸委員長) 新会館の規模については、現状の半分程度で良いのではないだろうか、と個人的には考えており。新会館が完成するまでは現会館で業務を継続すれば、事務局業務を一時的にも止める必要もないだろう。現状地に新しく立て直す、という案をもって、当委員会の導き出した方向性としてほしい。

議題2. 今後の商工会館建設特別委員会のスケジュール(案)について上程。

瀬戸委員長より、先ほどの方向性に関して、今後の常議員会及び議員総会にて議員の皆様へ報告して、お諮りしていきたいと考えている旨の説明がなされ、出席委員も了承する。

議題3. 他商工会館建設状況について、上程。樋口専務理事より添付の資料に基づき高砂商工会議所(兵庫県)の事例に関して説明を行い、6月に実施される議員視察研修では訪問のうえ意見交換をさせて頂くお約束を頂いている旨の報告が行われる。

(河津委員) 会館建設に際して、活用できそうな補助金制度等の調査は済んでいるのだろうか。

(高倉氏) 参考までに、三本松公民館の建替えに関しては国の宝くじ関連の補助金を2千万円確保できているが、市の補助金は他の補助金との重複申請は不可とのことだったため、次年度に改めて申請予定である。

(瀬戸委員長) まだ、期間的な猶予はあるので、色々調べて頂きたい。先般、副市長には林野庁関連の補助金で活用できそうなものがないか調べて頂くようお願いしたところである。

(十時会頭) 日商に問い合わせるのが効率的ではないだろうか。

(園田委員) 高砂の例を見ると、当所としてもすぐにでも協賛金集めを開始した方が良いのではないかと考える。

(瀬戸委員長) 今後の委員会にて、建設場所、会館規模、建設時期等を決めていき、最終的に会頭への答申を行う必要があるが、現在のテナントに駐車場や部屋の広さ、家賃等について意向を確認しておく必要もあると考える。会館建設に際し、建物の大きさに影響するような事項は早めに確認を取っておいて頂きたい。

(十時会頭) 会館建設に際しては事務局職員の意見を聴取することも重要であると考えため、本件に関して窓口となる職員を決めておいた方が良く考える。

最後に、引き続いての協力方を委員長よりお願いし、会議を終了した。

(14時15分)